



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี
เรื่อง ขอยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการ
ต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ
ตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็น จนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอยายหรือ
เลื่อนกำหนดเวลาก่อนเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อน
กำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบ
กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการขยายหรือให้เลื่อนกำหนดระยะเวลา ต้องไม่กระทบสิทธิในการ
ชำระภาษีของประชาชน เช่น กรณีการขยายกำหนดระยะเวลาในการแจ้งประเมินภาษี ควรทิ้งช่วงระยะเวลาให้
ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายใน ๒ เดือน และถ้าผู้เสียภาษีได้มีการเสียภาษีภายในกำหนดเวลาที่ขยาย ผู้เสียภาษี
ไม่ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๐.๕ ตามมาตรา ๗๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.
๒๕๖๒ นั้น

ด้วยขณะนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลตาชีพิจารณาแล้วเห็นว่าองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี
มีเหตุจำเป็นไม่อาจดำเนินการให้แล้วเสร็จและปฏิบัติตามกำหนดระยะเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังกล่าวได้เนื่องจากผู้อยู่ในข่ายชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหาร
ส่วนตำบลตาชีมีระบบฐานข้อมูลจำนวนมากต้องใช้ระยะเวลาในการดำเนินการในแต่ละขั้นตอน

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลตาชี ประจำปี
พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับระยะเวลา โดยเฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก
ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ องค์การบริหารส่วนตำบลตาชี
จึงขอประกาศแจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ จากเดิมภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๖

๒. ขยายกำหนดเวลาในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖

๓. ขยายกำหนดเวลาในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖

๔. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖

๕. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี

๕.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖

๕.๒ งวดที่สอง จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖

๕.๓ งวดที่สาม จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

๖. ขยายกำหนดเวลาในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖

๗. ขยายกำหนดเวลาในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางสาวรัตนาพร เทพพร)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี รักษาการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี